



Identificarea nevoilor de training ale participanților

- I. Introducere
- II. Auto-prezentarea participanților
- III. Prezentarea formatoarei
- IV. Motivații și așteptări legate de curs

Sesiunea I/1, 07.09.2020, 13.00-14.30

Enikő Vincze

Această prezentare a fost realizată cu sprijinul financiar al programului Uniunii Europene Rights Equality and Citizenship (2014-2020).

Conținutul prezentării reprezintă responsabilitatea exclusivă a autorilor, iar Comisia Europeană nu este responsabilă pentru modul în care va fi folosit conținutul informației.

- Introducere făcută de Norina Herki (manager proiect HOPE) și Enikő Vincze (formatoare): despre proiect, despre curs, despre derularea cursului/ aspecte organizatorice: 15 min
- Auto-prezentarea participanților prin propriile poziții ocupate la primărie și prin prezentarea situației fondului locativ (locuințe în proprietate privată, chirii, locuințe sociale, locuințe ANL, locuințe de necesitate) și a problemelor locative ale romilor în localitatea de unde sunt: 15 persoane x 4 min = 60 min
- Auto-prezentarea formatoarei prin prezentarea activităților sale legate de locuire: 5 min
- Exercițiu pe tabla virtuală (toți participanții notează pe Whiteboard): 6 min
 - Motivațiile participării la acest curs
 - Așteptări față de acest curs
- Debriefing: 4 min

II.

**Prezentare problemelor locative din localități
din partea participanților la training seria I**

Lipsa locurilor de muncă (emigrare, munci sezoniere, locuri de muncă nesigure și cu salarii mici), care atrage după sine faptul că nu își pot permite să aibă o locuință adecvată;

Cei care nu au o locuință adecvată, nu pot asigura accesul copiilor lor la școală, nu își pot îngriji sănătatea, sunt refuzați de angajatori;

Multe persoane merg la lucru în străinătate, astfel își fac bani pentru a construi o casă, sau pentru a o îmbunătăți pe cea veche (în pandemie mulți s-au întors acasă);

Foarte multe persoane suferă de boli cronice datorită condițiile de locuit și de muncă (mor la 60-65 de ani);

Școlile pot fi întreținute și bine dotate prin proiecte europene, dar copiii acasă în continuare au condiții inadecvate, rămân în urmă față de alți copii (în pandemie, învățământul online, a creat și mai mari inegalități);

Se implementează proiecte din fonduri europene care oferă calificări, dar nu sunt locuri de muncă în localitate.

Lipsă de fonduri în localități sărace, cu primării sărace, care abia pot supraviețui și ele însele;

Sunt foarte multe persoane/ familii sărace, care abia supraviețuiesc de pe o zi pe alta și nu au bani pentru locuință adecvată;

Foarte multe familii cu mulți copii trăiesc în locuințe mici;

Tinerii care cresc, nu se pot muta în alte locuințe, familia extinsă continuă să locuiască în locuințe mici;

Lipsă de acte de proprietate (pe teren, pe locuință);

În localitate nu sunt cadastrate nici terenurile, nici locuințele, nu se simt efectele programului guvernamental de cadastrare;

Lipsă de acte de identitate (legate de domiciliu), soluții locale: înscrierea în registrul agricol;

Lipsă de terenuri care ar putea fi alocate tinerilor căsătoriți;

Alocare de terenuri pentru tinerii căsătoriți în vederea construcției de case, dar fără asigurarea actelor de proprietate;

Alocarea de terenuri fără ca oamenii să aibă resurse din care să își construiască casa.

Lipsă de terenuri pentru construcția de locuințe sociale;

Fond de locuințe de stat degradate;

Locuirea în blocuri degradate și deconectate de la utilități;

Lipsa de locuințe sociale;

Cerere foarte mare de locuințe sociale față de ofertă;

Romii sunt discriminați din punctul de vedere al priorităților pe care primăria le stabilește, nevoile lor de locuire fiind întotdeauna lăsate în urmă;

Primăria ar putea să facă locuințe sociale, dar nu se vrea acest lucru;

Locuințele existente în proprietatea municipiului nu sunt accesibile celor mai săraci (criterii);

Procedurile de atribuire de locuințe sociale sunt prea complicate;

Proiectele POCU cu componentă de locuire, care implică renovări sau demolări, și implicit evacuări, prezintă riscuri dacă persoanele evacuate rămân fără adăpost și nu primesc garanții că vor primi locuințe de pe urma proiectului.

Așezări informale:

- unde condițiile de locuire sunt inumane (case improvizate)
- în preajma unor situri contaminate
- pe terenuri private

La legalizarea așezărilor informale trebuie acordată mare atenție cine poate să rămână acolo, și cei care nu pot, ce soluții de locuire li se asigură în schimb

Locuințe amplasate în zone care nu au infrastructură urbană adecvată (drum, utilități)

Locuințe în zone care nu au la o distanță adecvată magazine, școli, unități medicale, locuri de muncă

Segregarea rezidențială a celor mai săraci în zone fără utilități și condiții adecvate

Prin proiecte POR se introduc utilitățile pe străzi, se îmbunătățesc drumurile, dar în mare parte locuințele nu se pot racorda la utilități și oamenii continuă să nu aibă acte pe teren și/ sau pe locuință

II. Prezentare problemelor locative din localități din partea participanților la training seria II

Nu sunt locuri de muncă în localitate, și cei care nu au venituri stabile au nevoie de sprijin și în ceea ce privește locuirea.

Locuirea este foarte dificilă în zonele unde stau romii.

Zonele unde locuiesc romii nici nu sunt definite, precum nici locuințele în care stau nu sunt definite clar.

Locuințele romilor de aici se numesc suprafețe cu destinația de locuire.

Oamenii s-au mutat acolo, neavând unde să stea, este o zonă fără utilități, și-au îmbunătățit pe parcurs din banii lor locuințele.

Pentru a clarifica astfel de situații locative avem nevoie de expert tehnic, de jurist.

Lipsa de locuințe este o problemă la noi.

Marea problemă este a lipsei actelor pe casă și lipsa documentelor de identitate.

Mai lipsesc și utilitățile, oamenii nu sunt racordați.

Câteva familii au probleme mai mari, dar mulți se descurcă singuri.

Tinerii au probleme cu locuirea.

Majoritatea romilor sunt plecați din localitate la lucru.

Avem doar 10 familii care nu au locuință, se mută pe rând în casele celor plecați.

Romii locuiesc în case fără acte, fără acte de succesiune sau fără acte de vânzare-cumpărare.

Nu am avut evacuări până acum, dar s-ar putea să fie în viitor.

Avem un centru de locuințe sociale, cu 30 de camere, printr-un proiect european am renovat o clădire cu acest scop.

Avem un adăpost, dar nu putem duce acolo familiile cu copii.

Primăria mai acordă ajutoare pentru consolidarea caselor, cam 3000 lei/familie din care pot să facă doar mici reparații.

Într-unul din zonele unde locuiesc mulți romi, avem un centru social cu locuințe, cu 138 de unități, le-am făcut printr-un proiect european.

Avem în plan să facem un centru similar și în cealaltă zonă.

III.

Prezentarea formatoarei

ACADEMIC/ Cercetări/ Publicații

[Sociologie - https://ubbcluj.academia.edu/EnikoVincze](https://ubbcluj.academia.edu/EnikoVincze)

ACTIVISM

[Cluj - https://casisocialeacum.ro/](https://casisocialeacum.ro/)

Ațiunea Rasismul la noi acasă, 21 martie 2018,

https://www.youtube.com/watch?v=tPPhXVF6x6c&feature=emb_logo

Ziarul Cărămida, <https://casisocialeacum.ro/caramida/>

Lupta pentru criterii juste de atribuire de locuințe sociale,

<https://casisocialeacum.ro/archives/4258/lupta-noastra-pentru-criterii-juste-in-atribuirea-de-locuinte-sociale-in-orasul-cluj/>

Marșul pentru drepturile chiriașilor și împotriva evacuărilor forțate, 17 decembrie 2019,

https://www.youtube.com/watch?v=DISxTTN450E&feature=emb_logo

Criza umanitară și ecologică în Pata Rât,

<https://casisocialeacum.ro/archives/4997/criza-umanitara-ecologica-si-locativa-in-zona-pata-rat-cluj-napoca-romania/>

[Rețea națională - https://bloculpentrulocuire.ro/](https://bloculpentrulocuire.ro/)

Recomandări antievacuare,

https://bloculpentrulocuire.ro/wp-content/uploads/2019/10/Recomandari_pol_pub_antievacuare_BLOC_catre-ANR_sept2019_final.pdf

Recent, <https://campaniamea.declic.ro/efforts/locuinte-sociale-in-2-ani-nu-in-20>

Coaliția Europeană pentru Dreptul la Locuire și la Oraș,

<https://housingnotprofit.org/>

IV. Motivații și așteptări de la curs

Vezi document separat cu notițe în timpul cursului